

Кому: ООО «Дельта»

(наименование застройщика

ИНН 6900020888 ОГРН 1066950073981

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, г. Тверь,

и адрес, адрес электронной почты)

ул. Вольного Новгорода, 14

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.12.2014

№ 69-ру69304000-86-2017

I. Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

12-ый этап строительства: 2-х квартирный 2-х этажный с мансардой жилой дом
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

(поз. по ГП:19) малоэтажной жилой застройки с объектами общественного
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

назначения и инфраструктуры, в т.ч. газопровод низкого давления,
протяженностью 80 п.м., газопровод среднего давления, протяженностью 891
п.м., пункт редуцирования газа FE25 - 22 шт., УГРШ-50-2-НО - 1 компл.,
водопровод, протяженностью 1087 п.м., самотечная канализация,
протяженностью 710 п.м., напорная канализация, протяженностью 207 п.м;
КНС «Спиралайн» - 1 компл.

г.Тверь, ул.1-ая Александра Невского,10 корпус 18

расположенного по адресу:

Постановление администрации г. Твери № 1348 от 01.11.2013 «О присвоении адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

объектам недвижимости, расположенным на земельных участках с кадастровыми номерами

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

69:40:0100562:0050 и 69:40:01:00562:0055, по улице 1-ая Александра Невского в Заволжском
документов о присвоении, об изменении адреса)
районе»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0100562:0050, 69:40:0100562:0055

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU69310000-482, дата выдачи 25.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г. Твери.

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	1624,89	1641,0
в том числе надземной части	куб. м	1624,89	1641,0
Общая площадь здания	кв. м	413,43	418,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	372,82	368,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2+	2+
	шт.	мансардный	мансардный
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	2/364,3	2/368,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	2/364,3	2/368,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	401,02	396,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные сборные ж/б	ленточные сборные ж/б
Материалы стен		Кирпич силикатный с утеплителем из пенополистирола	Кирпич силикатный с утеплителем из пенополистирола
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли		Гибкая черепица «Shiglas»	Гибкая черепица «Shiglas»

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² °Ссут)	85,0	82,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты экструзионные полистирольные ПЕНОПЛЕКС, толщиной 50 мм	Плиты экструзионные полистирольные ПЕНОПЛЕКС, толщиной 50 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, алюминиевые витражи	Оконные блоки 2-х камерный стеклопакет, ПВХ профиль, алюминиевые витражи

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: технический план от 08.02.2017 г., кадастровый инженер: Орлов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-11-418, дата выдачи: 29.08.2011 г., выдан: Комитетом по управлению имуществом Тверской области, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 07.09.2011 г., реестровый номер 16383.

Начальник департамента
архитектуры и строительства
администрации г. Твери
(должность уполномоченного
(расшифровка подписи)
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



Д.Н. Арестов

"19" декабрь 2017 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано

4 серия

() лист 2

Начальник
департамента архитектуры
и строительства
Д.Н. Арестов

