

## **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

На строительство Жилого Социального Комплекса «Слободка», расположенного по адресу:  
Тверская область, Калининский район, Бурашевское сельское поселение, д. Слободка,

I этап строительства

«31» марта 2017 г.

**Проектная декларация  
Информация о застройщике**

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Жилой социальный комплекс "Слободка"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЖСК Слободка"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	170541
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Тверская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Калининский
	1.2.4	Вид населенного пункта	деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Слободка
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	дом 1 «А»
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	=

	1.2.8	Тип здания (сооружения)	=
	1.2.9	Тип помещений	офис
	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.2	Рабочее время	понедельник - четверг с 9:00 до 18:00 пятница с 9:00 до 17:00 перерыв на обед с 14:00 до 14:00 суббота, воскресенье - выходные дни
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(4822)415090
официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	slobodka_tver@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	slobodka_tver@mail.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика "4"	1.5.1	Фамилия	Шевчишина
	1.5.2	Имя	Екатерина
	1.5.3	Отчество	Ивановна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор



1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	6949006832
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1106952014938
	2.1.3	Год регистрации	2010 год
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ООО «Морозово-инвест»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	6950057172
	3.1.4	% голосов в органе управления	33,39%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	



	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мазуренко
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество	Сергеевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	66,61%
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.1.4	Вид населенного пункта		
	4.1.5	Наименование населенного пункта		
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети		
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		
	4.1.8	Тип здания (сооружения)		
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		
	<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,</b>			



**строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Строительный Альянс Монолит»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7705521693
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	4029.01-2015-6950019226-С-274
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	29.05.2015г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**



6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1437,0 тыс руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	86 635,0 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	37 831,0 тыс руб
<p><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика "	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве	отсутствует

		меры административного наказания юридического лица - застройщика	
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,	отсутствует



	<p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	отсутствует
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации</p>	отсутствует



	<p>Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	отсутствует
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	отсутствует
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор оказания услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	-
<p>в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			

7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	отсутствует
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере	-



	<p>строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	отсутствует
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной</p>	отсутствует

	<p>собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	-
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	-



7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**



8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		-
<b>Информация о проекте строительства</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой комплекс
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Тверская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Калининский район, Бурашевское сельское поселение
	9.2.4	Вид населенного пункта	Деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Слободка
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
		Блок-секция	
	9.2.15		
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое; производственное.
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	секции 1-1,11-2,111-3,111-4,111-5,111-6,111-7,1V-8.111-9,111-10,1V-11 - 4 этажа; ВЗУ, Очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод, Котельная, Трансформаторная подстанция, Очистные сооружения



			поверхностных сточных вод.
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте		секции 1-1,11-2,111-3,111-4,111-5,111-6,111-7,1V-8.111-9,111-10,1V-11 - 4 этажа,
9.2.20	Общая площадь объекта		18434.52 м.кв
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта		Стены подвала наружные: из монолитного бетона толщ =400мм утепление пенополистерол 100мм облицовка рядовым кирпичом м100, внутренние из пустотелого кирпича - толщ.=380мм. Стены наружные: облицовочный кирпич,утеплитель пенополистерол 100мм, кирпичная кладка из пустотелого керамического кирпича толщ.380 мм. Стены внутренние -пустотелый керамический кирпич толщ.=380мм.,
9.2.22	Материал перекрытий		Сборные ж\б круглопустотные плиты серия 1.141.1 вып.60,63
9.2.23	Класс энергоэффективности		В
9.2.24	Сейсмостойкость		5 и менее
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется</b>			

реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"КлинСтройИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Бюро архитектурных и дизайнерских решений "ПЯТЬ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или)	12 октября 2012 г.

		экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 69-1-4-0152-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение Тверской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области "
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-



	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU69510305-119
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.12.2012г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 15.09.2017г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство "43"	-
11.1. О разрешении на строительство	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования "Бурашевское сельское поселение" Калининского района Тверской области

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	собственность
	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	.
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/043/2012-027



	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69/010-69/110/020/2015-590/1
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69/010-69/110/020/2015-594/1
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69/010-69/110/020/2015-597/1
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69/010-69/110/020/2015-598/1
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69/010-69/110/020/2015-600/1
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/010/2014-561
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/010/2014-556.
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/010/2014-562.
	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/042/2013-735.

		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/042/2013-736.
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/042/2013-737.
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/042/2013-738.
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	запись регистрации № 69-69-10/010/2014-551.
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
		Дата государственной регистрации права собственности	22.10.2012г.
		Дата государственной регистрации права собственности	29.07.2015г
		Дата государственной регистрации права собственности	29.07.2015г.
		Дата государственной регистрации права собственности	29.07.2015г.
		Дата государственной регистрации права собственности	29.07.2015г



		Дата государственной регистрации права собственности	29.07.2015г
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
		Дата государственной регистрации права собственности	19.02.2014г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	ООО «ЖСК Слободка»
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Жилой социальный комплекс "Слободка"

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:260
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:525
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:526
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:527
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:528
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:529
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:501



		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:502
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:503
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:504
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:505
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:506
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:507
		Кадастровый номер земельного участка	69:10:0000032:508
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3 357 кв.м,
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	103 250кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2 050кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 740кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 070 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 040кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	11 356,68 кв.м

		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2 450,53 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 299,38 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2 368,4 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 633,59 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 926,62 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1 681,05 кв.м
		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2 249,99 кв.м
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство площадок, асфальтированных проездов, тротуаров и отмоستков здания. S=30 800кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Устройство площадки для временной парковки легковых автомобилей в количестве 332 места. S=13280 кв.м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок	Устройство игровых площадок для детей с соответствующим набором



	(расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	архитектурных форм, площадок для отдыха взрослых. S=1292 кв.м.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Устройство площадок для хозяйственных целей и мусорных контейнеров. S=24,44кв.м.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Территория внутреннего двора озеленена устройством газонов, посадкой кустарника и деревьев. S=15700 кв.м.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам"
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	нет
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-**

**технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

			Водоснабжение, водоотведение	Ливневая канализация	Газоснабжение	Электроснабжение
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения "55"				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью		Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЖСК Слободка"	"ЖСК Слободка"		Филиал "МРСК Центра"- "Тверьэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6949006832	6949006832		6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	-		27.07.2011г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	-		№ТВ\6-1\30-8-187
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	-		выполнены 30.09.2013
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-	-		2442600 руб



14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Мультисервисные сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	232 (17305.76 кв.м.)
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1128.76 кв.м
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположен	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
----------------	------------	-----------------	----------------	-------------------------------	------------	----------------	--

		ия			комна т	Условн ый номер комнат ы	Площад ь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2,3,6,7,10, 11	жилое	1-4	111-3,111- 4,111-5,111- 6,111-7,111- 9,111-11	35.01	1	1	16.86	прихожая гостиная кухня санузел балкон	3.91 16.86 8.76 4.37 2.0
1,4,5,8,9,1 2,13,16	жилое	1-4	111-3,111- 4,111-5,111- 6,111-7,111- 9,111-11	55.95	2	1 2	13,16 18.14	прихожая кухня санузел балкон лоджия ванная	7.15 10.2 2.06 2.38 1.81 3.64
14,15	жилое	4	111-3,111- 4,111-5,111- 6,111-7,111- 9,111-11	121.91	Двуху ровнев ая 4	1 2 3	22.56 24.05 26.36	Прихожая Ванная ванная	5.12 3.5 5.12



						4	17.25	Санузел	3.65
								балкон	2.38
3,4,22,23, 9,8,27,28, 14,13,32,3 3,19,18,37 38.	жилое	1-4	1V-8,1V-11	37.1	1	1	14.81	прихожая	4.31
								кухня	10.27
								санузел	4.07
								балкон	3.09
								гардеробная	2.72
2,24,7,29, 12,34,17,3 9	жилое	1-4	1V-8,1V-11	42.85	1	1	20.32	Прихожая	7.87
								Кухня	9.41
								Санузел	4.32
								балкон	3.09
1,30,6,25, 11,35	жилое	1-4	1V-8,1V-11	64.17	2	1	20.84	прихожая	10.51
								кухня	9.49
								санузел	1.82
								балкон	3.09
								гардеробная	2.83
						2	12.85	ванная	3.42
5,21,10,26 ,15,31	жилое	1-4	1V-8,1V-11	81.76	3	1	21.67	прихожая	11.03
								кухня	12.44
						2	13.85	санузел	5.54
						3	14.40		

								балкон	3.09
								балкон	3.33
								гардеробная	0.80
								прихожая	12.13
								кухня	7.32
						1	14.22	санузел	3.68
						2	14.03	балкон	3.33
						3	24.75	гардеробная	1.73
						4	25.57	балкон	3.09
						5	31.94	холл	27.85
						6	24.26	санузел	6.44
16,40	жилое	4	1V-8,1V-11	202.66	Двухуровневая 6			санузел	6.51
						1	12.85	прихожая	11.53
						2	24.67	гардеробная	2.54
						3	35.11	кухня	5.20
						4	21.82	санузел	1.67
						5	27.91	балкон	3.09
20,36	жилое	4	1V-8,1V-11	215.9	Двухуровневая 6	6	33.34	ванная	3.42



								холл	22.97
								санузел	5.55

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер "59"	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Дом IV-8, 1-1,11-2 пом.6 подвал	электрощитовая	4.30 кв.м	электроснабжение секций

2				
3	Дом IV-8, 11-2, 1-1 пом.16 подвал	Индивидуальный тепловой пункт	37.25 кв.м	Снабжение секции горячей водой и отоплением
4				
5				
6				
7				
8	внутри дома	внутренние трубопроводы	стальной трубопровод диам. 15x2,8мм, 20x2,8, 25x3,2мм, 57*4мм	
9				
10	на территории жилой застройки	трансформаторная подстанция	контур заземления, трансформаторы силовые, ячейка ЮкВ, ящик вводной,  панель 0,4кВ, скоба  металлическая двухлапковая,  шина алюминиевая, шинный  мост, ящик с понижающим	электричество



			трансформатором, датчик температуры, кабель силовой	
11	на территории жилой застройки	наружные сети ливневой канализации	трубопровод из асбестоцементных труб диам 400,300мм,	сбор и отвод поверхностных и дождевых вод
12		наружные сети хоз.-бытовой канализации	трубопровод из ПЭ труб диам. 250мм, 200мм, 160мм, 110мм	водоотведение хозяйственно-бытовых стоков
13		наружные сети водопровода	трубопровод из ПЭ труб диам 225мм, 160мм, 110мм, 108мм	снабжение водой
14	На территории жилой застройки	Котельная на твердом топливе	2 котла, теплообменник, насосы трубопроводы. 434,4 кв.м	Покрытие тепловых нагрузок в системах отопления и горячего водоснабжения
15	на территории жилой застройки	Водозаборный узел	Артезианская скважина, комплекс очистки и подачи	снабжение водой

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	секции 1-1,11-2,111-3,111-4,111-5,111-6,111-7,1V-8.111-9,111-10,1V-11 - 4 этажа, III квартал 2017г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	44393,4 тыс.руб.
---	--------	--	------------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	- -
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-



	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств "	-
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	89098,0 тыс.руб
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений "	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	



сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений,</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

1164,26



площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	
--	--	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	отсутствует
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-



<p>застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной</p>	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	
<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>24.1.8</p>	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>

		1	2
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>			
<b>25.1. Иная информация о проекте</b>	<b>25.1.1</b>	Иная информация о проекте	отсутствует

Генеральный директор

ООО «ЖСК Слободка»



/Шевчишина Е.И.

М.П.

