

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Терещенко

№ 69-000163 по состоянию на 27.05.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕРИНГ ГРУП" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МЕРИНГ ГРУП" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тверская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г. |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Тверь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул. |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 82; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 3; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(482)277-04-77 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@meringgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.терещенко69.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Трошкин |
| | 1.5.2 | Имя: Дмитрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6901081976 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1056900104690 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2005 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Урбанович |
| | 3.3.2 | Имя: Виталий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Тверское объединение строителей" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6950026921 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 579 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.07.2017 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Тверское объединение проектировщиков" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7719288327 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | 6.1.1 | Последняя отчет ная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: 2 932 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: 213 094 000 руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: 164 688 000 руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридическ их лиц т ребованиям, устан овленн ым частью 3 статьи 15.3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставн ого (складочног о) капит ала застройщика устан овленн ым т ребованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридическог о лица - застройщик а: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражн ого суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодат ельством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридическог о лица - застройщик а: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражн ого суда о приост ановлении деят ельности в качест ве меры админист ративног о н аказани я юридическог о лица - застройщик а: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тверская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тверь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул. |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Терещенко |
| | 9.2.10 | Дом: 13 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 5798,31 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4060,75 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 399,88 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4460,63 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Синдус - инженерные изыскания в строительстве" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6950112225 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тверские инженерно-строительные изыскания и землеустройство" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901025065 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПРИЗМА" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901017392 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное бюро "Линия" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6901010407 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0489-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальная Экспертная Палата" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|--|---------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Дом на Терещенко |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 69-40-238-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.10.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.05.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации города Тв ери |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 145-з13 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Твери |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Твери |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 69:40:200031:30 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3 912,05 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонные проезды и тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Планируемое количество машино-мест 36: 6 на земельном участке, 28 вне земельного участка |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, хозяйственная площадка, качель-балансир, детский игровой комплекс, горка, карусель, песочница, скамьи, урны. Расположение в пределах земельного участка, не далее 25 м от здания |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов - 20 метров от здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон 1287,09 кв. м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено: 1 парковочное место, с уровня автостоянки на уровень пешеходной дорожки пандус шириной 1,8 м, при входах в подъезды пандусы, подъезды здания оборудованы специальными электроподъемниками |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 2 существующие и 7 новых опор электроосвещения (ТУ № 019-03/665-16 от 25.11.16г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тверьгорэлектро" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6903004705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 019-03/665-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 196,61 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тверь Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9983 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 556 000 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тверь Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9982 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 556 000 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Жилищно-эксплуатационный комплекс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901043184 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Тверь" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6900000364 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04/1268 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 519 320,88 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 81 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 68.42 | 2 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.86 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 42.86 | 1 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 65.26 | 2 |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 68.42 | 2 |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42.86 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 42.86 | 1 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 65.26 | 2 |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 68.42 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.86 | 1 |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 42.86 | 1 |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 65.26 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 68.42 | 2 |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.86 | 1 |
| 15 | Жилое помещение | 4 | 1 | 42.86 | 1 |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 65.26 | 2 |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 68.42 | 2 |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.86 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 42.86 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 65.26 | 2 |
| 21 | Жилое помещение | 6 | 1 | 68.42 | 2 |
| 22 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.86 | 1 |
| 23 | Жилое помещение | 6 | 1 | 42.86 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 6 | 1 | 65.26 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 7 | 1 | 68.42 | 2 |
| 26 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.86 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 7 | 1 | 42.86 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 7 | 1 | 65.26 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 8 | 1 | 68.42 | 2 |
| 30 | Жилое помещение | 8 | 1 | 42.86 | 1 |
| 31 | Жилое помещение | 8 | 1 | 42.86 | 1 |
| 32 | Жилое помещение | 8 | 1 | 65.26 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 9 | 1 | 68.42 | 2 |
| 34 | Жилое помещение | 9 | 1 | 42.86 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 9 | 1 | 42.86 | 1 |
| 36 | Жилое помещение | 9 | 1 | 70.32 | 2 |
| 37 | Жилое помещение | 1 | 2 | 65.26 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 1 | 2 | 42.86 | 1 |
| 39 | Жилое помещение | 1 | 2 | 40.16 | 1 |
| 40 | Жилое помещение | 1 | 2 | 42.96 | 1 |
| 41 | Жилое помещение | 1 | 2 | 39.43 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 2 | 2 | 65.26 | 2 |
| 43 | Жилое помещение | 2 | 2 | 42.86 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 2 | 2 | 40.16 | 1 |
| 45 | Жилое помещение | 2 | 2 | 42.96 | 1 |
| 46 | Жилое помещение | 2 | 2 | 39.43 | 1 |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 65.26 | 2 |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 42.86 | 1 |
| 49 | Жилое помещение | 3 | 2 | 40.16 | 1 |
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 42.96 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2 | 39.43 | 1 |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 65.26 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 42.86 | 1 |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 40.16 | 1 |
| 55 | Жилое помещение | 4 | 2 | 42.96 | 1 |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 2 | 39.43 | 1 |
| 57 | Жилое помещение | 5 | 2 | 65.26 | 2 |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 2 | 42.86 | 1 |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 2 | 40.16 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 2 | 42.96 | 1 |
| 61 | Жилое помещение | 5 | 2 | 39.43 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 6 | 2 | 65.26 | 2 |
| 63 | Жилое помещение | 6 | 2 | 42.86 | 1 |
| 64 | Жилое помещение | 6 | 2 | 40.16 | 1 |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 2 | 42.96 | 1 |
| 66 | Жилое помещение | 6 | 2 | 39.43 | 1 |
| 67 | Жилое помещение | 7 | 2 | 65.26 | 2 |
| 68 | Жилое помещение | 7 | 2 | 42.86 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 7 | 2 | 40.16 | 1 |
| 70 | Жилое помещение | 7 | 2 | 42.96 | 1 |
| 71 | Жилое помещение | 7 | 2 | 39.43 | 1 |
| 72 | Жилое помещение | 8 | 2 | 65.26 | 2 |
| 73 | Жилое помещение | 8 | 2 | 42.86 | 1 |
| 74 | Жилое помещение | 8 | 2 | 40.16 | 1 |
| 75 | Жилое помещение | 8 | 2 | 42.96 | 1 |
| 76 | Жилое помещение | 8 | 2 | 39.43 | 1 |
| 77 | Жилое помещение | 9 | 2 | 70.32 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 9 | 2 | 42.86 | 1 |
| 79 | Жилое помещение | 9 | 2 | 40.16 | 1 |
| 80 | Жилое помещение | 9 | 2 | 42.96 | 1 |
| 81 | Жилое помещение | 9 | 2 | 39.43 | 1 |

| | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 41.67 | Офисное помещение | 41.67 |
| 2 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 51.67 | Офисное помещение | 51.67 |
| 3 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 51.85 | Офисное помещение | 51.85 |
| 4 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 62.92 | Офисное помещение | 62.92 |
| 5 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 49.54 | Офисное помещение | 49.54 |
| 6 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 51.85 | Офисное помещение | 51.85 |
| 7 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 51.67 | Офисное помещение | 51.67 |
| 8 | Нежилое помещение | Подвал | 1 | 38.71 | Офисное помещение | 38.71 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 17.1 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 1, подвал | Общественное | 16.0 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 2, подвал | Общественное | 16.0 |
| 4 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Общественное | 22.8 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, подвал | Общественное | 9.1 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 2, подвал | Общественное | 9.1 |
| 7 | Насосная и тепловой узел | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.6 |
| 8 | Техническое помещение | Подъезд 2, подвал | Техническое | 21.6 |
| 9 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, подвал | Общественное | 4.7 |
| 10 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, подвал | Общественное | 4.7 |
| 11 | Водомерный узел | Подъезд 1, подвал | Техническое | 7.3 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 13 | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.5 |
| 14 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.6 |
| 15 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.9 |
| 16 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.7 |
| 17 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.7 |
| 18 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.7 |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.9 |
| 20 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.0 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 10.5 |
| 23 | Холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.7 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 10.9 |
| 25 | Холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.7 |
| 26 | Холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.7 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.9 |
| 28 | Холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.2 |
| 29 | Холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.7 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 31 | Холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.7 |
| 32 | Холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.7 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 34 | Холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.2 |
| 35 | Холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 37 | Холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.7 |

| | | | | |
|----|---------------|-------------------|--------------|------|
| 38 | Холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.7 |
| 39 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 40 | Холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.2 |
| 41 | Холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 43 | Холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.7 |
| 44 | Холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.7 |
| 45 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 46 | Холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.2 |
| 47 | Холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 49 | Холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.7 |
| 50 | Холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.7 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 52 | Холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.2 |
| 53 | Холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 55 | Холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.7 |
| 56 | Холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.7 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 58 | Холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.2 |
| 59 | Холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.7 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 10.9 |
| 61 | Холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.7 |
| 62 | Холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 3.7 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 10.9 |
| 64 | Холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.2 |
| 65 | Холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.7 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 10.9 |
| 67 | Холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.7 |
| 68 | Холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 3.7 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 10.9 |
| 70 | Холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.2 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Здание | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |

| | | | |
|---|-----------------------------|---------------------------|--|
| 5 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная и надземная части | Система газоснабжения | Газоснабжение |
| 7 | Надземная часть | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 8 | Кровля | Система дымоудаления | Дымоудаление |
| 9 | Надземная часть | Телекоммуникационный шкаф | Телефония, интернет, проводное вещание |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 165 935 000 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:40:200031:30 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
|---|--------|---|

| | | |
|---|--------|--|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже, г. Воронеж |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810527250102316 Корреспондентский счет: 3010181010000000835 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | БИК: 042007835 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 366402001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 45822805 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|--|------------------------------|
| 1 | 29.10.2015 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 2 | 04.11.2015 | Информация о проекте строительства | Адрес объекта ст роительства |
| 3 | 18.03.2016 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 4 | 29.04.2016 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 5 | 29.07.2016 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 6 | 31.10.2016 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 7 | 29.03.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 8 | 02.05.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 9 | 31.07.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |
| 10 | 30.09.2017 | О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | Финансовый результат |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 11 | 30.03.2018 | Информация о проекте строительства | Срок окончания строительства, разрешение на строительство, получение разрешения на ввод в эксплуатацию |
| 12 | 28.04.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Финансовый результат |
| 13 | 06.08.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Финансовый результат |
| 14 | 13.11.2018 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Финансовый результат |
| 15 | 23.11.2018 | О разрешении на строительство | Срок действия разрешения на строительство |
| 16 | 23.11.2018 | О примерном графике реализации проекта строительства | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства |
| 17 | 17.01.2018 | Форма привлечения денежных средств | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства |
| 18 | 18.01.2019 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве |
| 19 | 18.01.2019 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| 20 | 01.04.2019 | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Финансовый результат |
| 21 | 27.05.2019 | О разрешении на строительство | Срок действия разрешения на строительство |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811DC63B222F262

Владелец: **ООО МЕРИНГ ГРУП, Трошкин Дмитрий
Валерьевич, Тверь**

Действителен: с 30.05.2018 по 30.05.2019