

Кому: Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
«Стройсервис №3»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
170006, г. Тверь,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Достоевского, д.1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.03.2016 № 69-40-21-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Твери
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации - разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

«Квартал жилой застройки с учреждениями обслуживания населения (2-я очередь строительства) по адресу: г. Тверь, микрорайон «Южный-Д», лот 8. 1 этап строительства»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Бурашевское шоссе, 62 Московского района
(адрес объекта капитального строительства в соответствии
Постановление Администрации города Твери от 26.05.2015 № 710 «О
присвоении адреса земельному участку с кадастровым
номером 69: 40: 02 00106:0024 и расположенному на нем
объекту капитального строительства на Бурашевском шоссе в
Московском районе»

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69: 40: 02 00106:0024

строительный адрес : г. Тверь, лот № 8, кадастровый номер земельного участка 69:40:0200106:24 Московского района

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU 69320000-727, дата выдачи 19.12.2014, орган,

выдавший разрешение на строительство Отдел архстройконтроля
Департамента архитектуры и строительства администрации города
Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25687	25687
в том числе надземной части	куб. м	25278	23653
Общая площадь	кв. м	6416	6416
Площадь нежилых помещений,	кв.м.	1965	1913,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений,	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт./кв. м	37/2265,96	37/2291,9
Количество помещений (номеров)	шт./кв. м	11/818,22	11/883,6
Вместимость	шт./кв. м	3/331,1	3/325,2
Количество этажей	шт./кв. м	1/158,01	1/151,3
в том числе подземных помещений (с учетом	шт. м	4918,38	4834,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	70,7	70
Эскалаторы	шт.	145,85	145
Инвалидные подъемники	шт.	64	65
Инвалидные подъемники	шт.	380	380
Материалы фундаментов	шт.	4	4
Материалы стен	шт.	-	-
Материалы перекрытий	шт.	-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	4577,43	4502,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме в том числе: офисные помещения, Насосная (лит.56) Электрощитовая (лит.54) Венткамера (лит.55)	КВ.М.	1965	1913,8
	КВ.М.	506,5	506,5
	КВ.М.	27,9	27,9
	КВ.М.	7,1	7,1
	КВ.М.	5,2	5,2
Вспомогательные помещения в подвале	КВ.М.	298,3	298,3
Количество этажей	ШТ.	12	12
		-	-
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	ШТ./КВ. М	78/4577,43	78/4502,2
1-комнатные	ШТ./КВ. М	26/916,14	26/890,9
2-комнатные	ШТ./КВ. М	37/2255,96	37/2251,3
3-комнатные	ШТ./КВ. М	11/918,22	11/883,5
4-комнатные	ШТ./КВ. М	3/331,1	3/325,2
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	1/156,01	1/151,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	4918,85	4834,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Водопровод п/э ф 10-200 Канализация хоз. бытовая ф 150-200 Ливневая канализация, ф 400 Дренаж ф 50-150 Газоснабжение ф 110 Электроснабжение 0.4 кВ	П.м.	70,7	68
	П.м.	89,7	90,3
	П.м.	146,85	148
	П.м.	18,3	18,8
	П.м.	64	66
	П.м.	380	380
Лифты	ШТ.	4	4
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

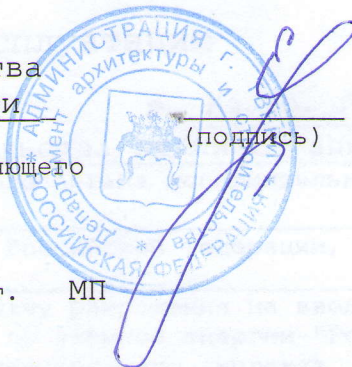
		сборный	сборный
Материалы кровли		Рулонная «Унифлекс»	Рулонная «Унифлекс»
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		Класс В	Класс В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	28,63	28,67
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатн	Минераловат

		ая плита	ная плита
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет ПВХ профиль	двухкамерный стеклопакет ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.12.2015, кадастровый инженер Козлов Александр Геннадьевич, квалификационный аттестат № 69-14-628 от 16.06.2014, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, зарегистрирован в реестре кадастровых инженеров 02.07.2014

Начальник департамента
архитектуры и строительства
администрации города Твери

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В.Бокарев

(расшифровка подписи)

" 31 " марта 2016 г. МП

Меню	Список		
Меню	Список		

Всего объектов в обследованном объекте 1000
 11.12.2018, введённый в эксплуатацию объект № 11-14-028 от 18.08.2014, объект
 11-14-028 от 18.08.2014, объект
 11-14-028 от 18.08.2014, объект
 11-14-028 от 18.08.2014, объект



Администрация
 11-14-028 от 18.08.2014, объект
 11-14-028 от 18.08.2014, объект
 11-14-028 от 18.08.2014, объект

Е. В. Воробей
 (подпись)

Прошнуровано и пронумеровано
 5 листов

