

Кому:

ООО «Селигер»

(наименование застройщика)

ИНН 6950163318

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

г. Тверь, ул. Трехсвятская, 17, оф. 32

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

№ 69-ту69304000-445-2018

Дата 09.06.2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |

2.

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

Застройка жилого комплекса в г. Твери. Многоквартирный многоэтажный жилой дом по ул. Лесная, 1 этап строительства.

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы

ООО «Национальное агентство по строительству»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

69-2-1-2-0015-18, утверждено приказом № АР-66-э от 01.06.2018

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <p>реализованы приказом об утверждении положений государственной экологической экспертизы</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства</p> <p>69:40:0300041:9</p> | <p>3.</p> |
| <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства</p> <p>69:40:0300041</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства</p> <p>69:40:0300041</p> | <p>3.1.</p> |
| <p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p> <p>№ RU69304000-241 от 31.05.2018</p> | <p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p> <p>Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> <p>Твери от 30.03.2018 № 444 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> <p>Постановление администрации г. Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> <p>Твери от 30.03.2018 № 444 «Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> <p>Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> <p>Твери от 31.10.2017 № 1450 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300041:9 (почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Лесная, 6) в Пролетарском районе г. Твери»</p> | <p>3.2.</p> |
| <p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p> <p>ООО «ТверькапПроект», шифр объекта № 33-17, разработан в 2017 году</p> | <p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p> | <p>3.3.</p> |
| <p>4.</p> <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> | | |
| <p>Общая площадь (кв. м.):</p> <p>7705,0</p> | <p>Площадь участка (кв. м.):</p> | <p>9735,14</p> |
| <p>Объем (куб. м.):</p> <p>2042,67</p> | <p>в том числе подземной части (куб. м.):</p> | <p>37963,4</p> |
| <p>Количество этажей (шт.):</p> <p>49,51</p> | <p>Высота (м.):</p> | <p>17</p> |

20 _____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20 _____ г.

20 _____ г.

Срок действия настоящего разрешения - до "19" февраля 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проектная организация строительства» проектной документации продолжительность строительства составляет _____ месяцев - 20 мес. Начальник отдела архитектурного контроля (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство) (подпись) (расшифровка подписи) В.В. Фремов



6.

Краткие проектные характеристики линейного объекта:

5.

Адрес (местоположение) ориентира: г. Тьверь, ул. Лесная, 6

| | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|---------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - | Количество квартир - 143шт., Соц.кв.=7557,13кв.м. (с учетом поджиий), Сжил.=7094,81кв.м., Снежил.пом.=29,52кв.м., в том числе: поджиий - 3,28кв.м., комната обслуживания персонала - 12,28кв.м., кладовая - 1,84кв.м., колясочная - 12,12кв.м. | Иные показатели: | Категория: (класс) | Протяженность: | Мощность (произпускная способность, грузоборот, интенсивность движения): | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | Иные показатели: |
| | | | | Площадь застройки (кв. м.): | | | | | | | |

Пронумеровано и пронумеровано

(*3 листа*) ЛИСТ *1*

Начальник отдела
архстройконтроля

