

Кому:

ООО «ТверьЖилДорСтрой»

(наименование застройщика)

ИНН 6905076977, ОГРН 1046900037689

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170002,

г. Тверь, пр-т Чайковского, д.2

и адрес, адрес электрон
ной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата 19.02.2018

№ 69-ру69304000-33-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с боксами для хранения автомобилей по ул. Кольцевая № 81 в г. Тверь (блок «ЮГ»)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-2-0024-17 от 17.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых)	69:40:0100169:1415

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100169
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69304000-307 от 01.09.2016, утвержденный распоряжением администрации города Твери № 915 от 09.09.2016	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная студия «Перспектива», шифр объекта: 327,	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	13613,70	Площадь участка (кв. м): 6511,0
	I этап строительства	4756,74	
	II этап строительства	4883,33	
	III этап строительства	3973,63	
	Объем (куб. м):	56327,59	в том числе цокольной части (куб. м): 6040,30
	I этап строительства	19555,26	I этап строительства 2075,92
	II этап строительства	20017,75	II этап строительства 1996,12
	III этап строительства	16754,58	III этап строительства 1968,26
	Количество этажей (шт.):	8-10	Высота (м): 25,84 – 32,89
	I этап строительства	8,10	
	II этап строительства	10	
	III этап строительства	8-9	
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1938,30	
	I этап строительства	677,01	
	II этап строительства	637,01	
	III этап строительства	624,27	

Иные показатели:	Кол-во квартир: 147 кв-р (I этап строительства: 48, II строительства: 54, III этап строительства: 45) Собщ.кв-р=8442,83 кв.м; (I этап строительства: 2187,52 кв.м; II строительства: 3381,41 кв.м.; III этап строительства: 2873,9 кв.м) кол-во боксов для хранения автомобилей:30 шт.(I этап строительства: 10, II строительства: 10, III этап строительства: 10) Сбоксов=810,17 кв.м (I этап строительства: 278,8 кв.м; II строительства: 242,1 кв.м.; III этап строительства: 289,27 кв.м)	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. Кольцевая,81
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «19» февраля 2023 г. (продолжительность строительства I этапа строительства - 36 мес., II этапа строительства - 12 мес., III этапа строительства - 12 мес.) в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ООО «Архитектурная студия «Перспектива», шифр объекта 327.

Начальник отдела
архитектурно-строительного
контроля

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



уподпись

В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)

"19" февраль 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

В настоящее разрешение выданы все необходимые документы о внесении изменений в проектную документацию.
Начальник отдела архитектурного контроля В.В.Ефремов



Принципиально и прорисовано

(*м.п.*) лист *а*

Начальник отдела
архстройконтроля

В.В. Ефремов
В.В. Ефремов

