

Кому Общество с ограниченной

Ответственностью

«Стройглавзаказчик-3»

(наименование застройщика  
ИНН 6950172577, ОГРН 1136952016783

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
170100, г. Тверь,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Трехсвятская, д. 17 оф.27

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.10.2016

№ 69-ru69304000- 61 -2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
Твери

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного  
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Застройка жилого комплекса по адресу: г.Тверь, ул.  
Псковская» - 1-ый этап строительства. Многоквартирный  
многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями  
общественного назначения»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Левитана, д. 58, корпус 2 в Московском районе

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации города Твери № 2231 от 10.12.2015  
«Об аннулировании адреса: Российская Федерация, Тверская  
область, город Тверь, улица Левитана, дом 58 и о присвоении  
адреса земельному участку с кадастровым номером  
69:40:0200180:260 и расположенному на нем объекту капитального  
строительства на улице Левитана в Московском районе»

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о  
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

69:40:02 00 180:260

строительный адрес: г.Тверь, кадастровые номера земельного  
участка 69:40:0200180:260, 69:40:0200180:261 Московского района

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, № RU 69320000-659, дата выдачи 29.09.2014, орган,

выдавший разрешение на строительство: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	69836,6	71625
в том числе подземной части	куб. м		67771
Общая площадь здания	кв. м	18202,27	18325
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	1873,32	1884,9
нежилое помещение I	кв. м.		513,5
нежилое помещение II	кв. м.		473,8
нежилое помещение III	кв. м.		181,2
нежилое помещение IV	кв. м.		115,9
нежилое помещение VI	кв. м.		114,1
нежилое помещение VIII	кв. м.		125,1
нежилое помещение IX	кв. м.		114,6
нежилое помещение X	кв. м.		103,8
нежилое помещение XI	кв. м.		18,1
нежилое помещение XII	кв. м.		104,8
нежилое помещение XIII	кв. м.		20
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений (номеров)			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12375,75	12368,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		5956,7
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных/подвальных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	231 / 12375,75	231 / 12368,3
1-комнатные	шт./кв. м	94 / 3624,01	94 / 3708,2
2-комнатные	шт./кв. м	91/ 5373,85	91/ 5219,4
3-комнатные	шт./кв. м	46/ 3377,89	46 / 3440,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13049,51	13075,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение труба ф 325,219,273, 108 Водопровод трубы ПЭ ф 325, 110 Канализация трубы ПЭ ф160, 250 Ливневая канализация трубы ПЭ 110, 160,500,630,800,300 Электроснабжение 4х АВБбшв	п.м. п.м. п.м. п.м. п.м.	271 96 235 319 570	269,6 94,9 230,1 318 570
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		Ячеистый бетон	Ячеистый бетон
Материалы перекрытий		Ж.б. монолит	Ж.б. монолит
Материалы кровли		Рулонные Техноэласт	Рулонные Техноэласт
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,116	0,116
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Ячеистый бетон	Ячеистый бетон
Заполнение световых проемов		ПВХ стеклопакет	ПВХ стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 06.06.2016, выполненного кадастровым инженером Щегловой Еленой Геннадьевной, квалификационный аттестат №69-15-

686, выдан 15.10.2015 Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 28.10.2015;

Начальник департамента  
архитектуры и строительства  
администрации города Твери  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



Е.В.Бокарев  
(расшифровка подписи)

" 06 " апреля 2016 г

МП

Информация о работе органов исполнительной власти Республики Казахстан  
в сфере архитектуры и строительства  
в 2016 году

Е.В. Бокарев  
(подпись)



Информация о работе органов исполнительной власти Республики Казахстан  
в сфере архитектуры и строительства  
в 2016 году

2016

Прошито и пронумеровано 5 листов  
Начальник департамента архитектуры и  
строительства Е.В. Бокарев

