

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Застройщика жилого комплекса по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Левитана, дом 58, корпус 6. Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. 6-й этап строительства. 1 очередь - секции 13, 14; 2 очередь - секция 15

№ 69-000348 по состоянию на 11.07.2019

Дата подачи декларации: 22.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВТРЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВТРЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 170100
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Трехвятская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 17;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(482)233-16-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tvercapstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.illidium.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Глумин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6950037063
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156952013987
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зуйков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровия
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 737 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145 276 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тверская
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тверь
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: Московский
--	-------	---

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Левитана
--	-------	--

	9.2.10	Дом: 58
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус: 6
--	--------	---------------------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15528,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10346,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 849,16 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11195,96 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Синдус-инженерные изыскания в строительстве»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6950112225
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТверьКапПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6950112472

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 69-2-1-2-0044-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Национальное агентство по строительству»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6950981345
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.11.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0298-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр независимых экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702545730
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ИЛЛИДИУМ
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 69-гу69304000-270-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 69:40:200180:1066
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6161_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на участок предусматривается с ул. Левитана, ул. Псковская, предусматривается устройство проездов шириной 5,5 м с асфальтобетонным покрытием, тротуаров с 32 асфальтобетонным покрытием шириной 1,5 м. Предусмотрена установка бетонного бортового камня марки БР100.30.15 на бетонном основании вдоль проездов, установка бетонного бортового камня БР100.20.8 на бетонном основании вдоль тротуаров. В местах примыкания тротуара от подъездов дома и офисов к проездам предусматривается укладка бортового камня БР.100.30.15 плашмя для удобства перемещения людей с ограниченными возможностями передвижения. Вокруг здания предусмотрен проезд для автотранспорта, вдоль которого размещены открытые парковки, расположенные напротив подъезда №15.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены две парковочные площадки на 64 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка, оборудованная малыми формами, предусмотрена на 5 этапе строительства с учетом обслуживания секций 4 и 6 этапов. У каждого входа в жилую часть здания расположены площадки отдыха для взрослого населения, оборудованные скамейками и урнами. Оборудование площадок отдыха для взрослых и детской площадки принято по каталогу «КСИЛ».
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Уборка бытовых отходов предусматривается в контейнеры фирмы TARA. Потребное количество контейнеров на 6 этап - 4 шт. Площадка для мусорных контейнеров запроектирована на территории 6 этапа строительства около парковочной площадки, напротив 15 подъезда.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрена посадка кустарников и деревьев лиственных пород, устройство газонов с заменой минерального грунта плодородной почвой h=30 см, внесением удобрений и посевом многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует Федеральному закону № 324-ФЗ от 30.12.2009 г., СНиП 21-01 и ГОСТ 12.1.004
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено на всей внутриворовой территории на опорах металлических, светильники консольные (технические условия № ЭСКИ-3/16 от 03.11.16 г., срок действия два года, выданы ООО «ЭСК Индустрия»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тверь Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/И.ДГС-2449
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 382 081,05 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Тверь Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/И.ДГС-2450
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365 513,85 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Жилищно-эксплуатационный комплекс»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901043184
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 118
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сахарово»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6902006058
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1205
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергетическая строительная компания Индустрия»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6950148454
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ЭСКИ-3/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телефонные сети и компьютерные системы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6904025480

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 205
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1032	Жилое помещение	1	13	40.06	1
1033	Жилое помещение	1	13	57.76	2
1034	Жилое помещение	1	13	97.39	4
1035	Жилое помещение	2	13	82.5	3
1036	Жилое помещение	2	13	33.04	1
1037	Жилое помещение	2	13	40.06	1
1038	Жилое помещение	2	13	57.76	2
1039	Жилое помещение	3	13	82.5	3
1040	Жилое помещение	3	13	33.04	1
1041	Жилое помещение	3	13	40.06	1
1042	Жилое помещение	3	13	57.76	2
1043	Жилое помещение	4	13	82.5	3

1044	Жилое помещение	4	13	33.04	1
1045	Жилое помещение	4	13	40.06	1
1046	Жилое помещение	4	13	57.76	2
1047	Жилое помещение	5	13	82.5	3
1048	Жилое помещение	5	13	33.04	1
1049	Жилое помещение	5	13	40.06	1
1050	Жилое помещение	5	13	57.76	2
1051	Жилое помещение	6	13	82.5	3
1052	Жилое помещение	6	13	33.04	1
1053	Жилое помещение	6	13	40.06	1
1054	Жилое помещение	6	13	57.76	2
1055	Жилое помещение	7	13	82.5	3
1056	Жилое помещение	7	13	33.04	1
1057	Жилое помещение	7	13	40.06	1
1058	Жилое помещение	7	13	57.76	2
1059	Жилое помещение	8	13	82.5	3
1060	Жилое помещение	8	13	33.04	1
1061	Жилое помещение	8	13	40.06	1
1062	Жилое помещение	8	13	57.76	2
1063	Жилое помещение	9	13	82.5	3
1064	Жилое помещение	9	13	33.04	1
1065	Жилое помещение	9	13	40.06	1
1066	Жилое помещение	9	13	57.76	2
1067	Жилое помещение	10	13	82.5	3
1068	Жилое помещение	10	13	33.04	1
1069	Жилое помещение	10	13	40.06	1
1070	Жилое помещение	10	13	57.76	2
1071	Жилое помещение	11	13	82.5	3
1072	Жилое помещение	11	13	33.04	1
1073	Жилое помещение	11	13	40.06	1
1074	Жилое помещение	11	13	57.76	2
1075	Жилое помещение	12	13	82.5	3
1076	Жилое помещение	12	13	33.04	1
1077	Жилое помещение	12	13	40.06	1
1078	Жилое помещение	12	13	57.76	2
1079	Жилое помещение	13	13	82.5	3
1080	Жилое помещение	13	13	33.04	1
1081	Жилое помещение	13	13	40.06	1
1082	Жилое помещение	13	13	57.76	2
1083	Жилое помещение	14	13	82.5	3
1084	Жилое помещение	14	13	33.04	1
1085	Жилое помещение	14	13	40.06	1
1086	Жилое помещение	14	13	57.76	2

1087	Жилое помещение	15	13	82.5	3
1088	Жилое помещение	15	13	33.04	1
1089	Жилое помещение	15	13	40.06	1
1090	Жилое помещение	15	13	57.76	2
1091	Жилое помещение	16	13	82.5	3
1092	Жилое помещение	16	13	33.04	1
1093	Жилое помещение	16	13	40.06	1
1094	Жилое помещение	16	13	57.76	2
1095	Жилое помещение	1	14	69.7	3
1096	Жилое помещение	1	14	50.65	2
1097	Жилое помещение	1	14	40.44	1
1098	Жилое помещение	2	14	50.65	2
1099	Жилое помещение	2	14	40.44	1
1100	Жилое помещение	2	14	35.06	1
1101	Жилое помещение	2	14	53.38	2
1102	Жилое помещение	3	14	50.65	2
1103	Жилое помещение	3	14	40.44	1
1104	Жилое помещение	3	14	35.06	1
1105	Жилое помещение	3	14	53.38	2
1106	Жилое помещение	4	14	50.65	2
1107	Жилое помещение	4	14	40.44	1
1108	Жилое помещение	4	14	35.06	1
1109	Жилое помещение	4	14	53.38	2
1110	Жилое помещение	5	14	50.65	2
1111	Жилое помещение	5	14	40.44	1
1112	Жилое помещение	5	14	35.06	1
1113	Жилое помещение	5	14	53.38	2
1114	Жилое помещение	6	14	50.65	2
1115	Жилое помещение	6	14	40.44	1
1116	Жилое помещение	6	14	35.06	1
1117	Жилое помещение	6	14	53.38	2
1118	Жилое помещение	7	14	50.65	2
1119	Жилое помещение	7	14	40.44	1
1120	Жилое помещение	7	14	35.06	1
1121	Жилое помещение	7	14	53.38	2
1122	Жилое помещение	8	14	50.65	2
1123	Жилое помещение	8	14	40.44	1
1124	Жилое помещение	8	14	35.06	1
1125	Жилое помещение	8	14	53.38	2
1126	Жилое помещение	9	14	50.65	2
1127	Жилое помещение	9	14	40.44	1
1128	Жилое помещение	9	14	35.06	1
1129	Жилое помещение	9	14	53.38	2

1130	Жилое помещение	10	14	50.65	2
1131	Жилое помещение	10	14	40.44	1
1132	Жилое помещение	10	14	35.06	1
1133	Жилое помещение	10	14	53.38	2
1134	Жилое помещение	11	14	50.65	2
1135	Жилое помещение	11	14	40.44	1
1136	Жилое помещение	11	14	35.06	1
1137	Жилое помещение	11	14	53.38	2
1138	Жилое помещение	12	14	50.65	2
1139	Жилое помещение	12	14	40.44	1
1140	Жилое помещение	12	14	35.06	1
1141	Жилое помещение	12	14	53.38	2
1142	Жилое помещение	13	14	50.65	2
1143	Жилое помещение	13	14	40.44	1
1144	Жилое помещение	13	14	35.06	1
1145	Жилое помещение	13	14	53.38	2
1146	Жилое помещение	14	14	50.65	2
1147	Жилое помещение	14	14	40.44	1
1148	Жилое помещение	14	14	35.06	1
1149	Жилое помещение	14	14	53.38	2
1150	Жилое помещение	15	14	50.65	2
1151	Жилое помещение	15	14	40.44	1
1152	Жилое помещение	15	14	35.06	1
1153	Жилое помещение	15	14	53.38	2
1154	Жилое помещение	16	14	50.65	2
1155	Жилое помещение	16	14	40.44	1
1156	Жилое помещение	16	14	35.06	1
1157	Жилое помещение	16	14	53.38	2
1158	Жилое помещение	1	15	42.11	1
1159	Жилое помещение	1	15	72.03	3
1160	Жилое помещение	1	15	68.08	3
1161	Жилое помещение	1	15	39.08	1
1162	Жилое помещение	2	15	68.08	3
1163	Жилое помещение	2	15	39.08	1
1164	Жилое помещение	2	15	37.11	1
1165	Жилое помещение	2	15	42.11	1
1166	Жилое помещение	2	15	72.03	3
1167	Жилое помещение	3	15	68.08	3
1168	Жилое помещение	3	15	39.08	1
1169	Жилое помещение	3	15	37.11	1
1170	Жилое помещение	3	15	42.11	1
1171	Жилое помещение	3	15	72.03	3
1172	Жилое помещение	4	15	68.08	3

1173	Жилое помещение	4	15	39.08	1
1174	Жилое помещение	4	15	37.11	1
1175	Жилое помещение	4	15	42.11	1
1176	Жилое помещение	4	15	72.03	3
1177	Жилое помещение	5	15	68.08	3
1178	Жилое помещение	5	15	39.08	1
1179	Жилое помещение	5	15	37.11	1
1180	Жилое помещение	5	15	42.11	1
1181	Жилое помещение	5	15	72.03	3
1182	Жилое помещение	6	15	68.08	3
1183	Жилое помещение	6	15	39.08	1
1184	Жилое помещение	6	15	37.11	1
1185	Жилое помещение	6	15	42.11	1
1186	Жилое помещение	6	15	72.03	3
1187	Жилое помещение	7	15	68.08	3
1188	Жилое помещение	7	15	39.08	1
1189	Жилое помещение	7	15	37.11	1
1190	Жилое помещение	7	15	42.11	1
1191	Жилое помещение	7	15	72.03	3
1192	Жилое помещение	8	15	68.08	3
1193	Жилое помещение	8	15	39.08	1
1194	Жилое помещение	8	15	37.11	1
1195	Жилое помещение	8	15	42.11	1
1196	Жилое помещение	8	15	72.03	3
1197	Жилое помещение	9	15	68.08	3
1198	Жилое помещение	9	15	39.08	1
1199	Жилое помещение	9	15	37.11	1
1200	Жилое помещение	9	15	42.11	1
1201	Жилое помещение	9	15	72.03	3
1202	Жилое помещение	10	15	68.08	3
1203	Жилое помещение	10	15	39.08	1
1204	Жилое помещение	10	15	37.11	1
1205	Жилое помещение	10	15	42.11	1
1206	Жилое помещение	10	15	72.03	3
1207	Жилое помещение	11	15	68.08	3
1208	Жилое помещение	11	15	39.08	1
1209	Жилое помещение	11	15	37.11	1
1210	Жилое помещение	11	15	42.11	1
1211	Жилое помещение	11	15	72.03	3
1212	Жилое помещение	12	15	68.08	3
1213	Жилое помещение	12	15	39.08	1
1214	Жилое помещение	12	15	37.11	1
1215	Жилое помещение	12	15	42.11	1

1216	Жилое помещение	12	15	72.03	3
1217	Жилое помещение	13	15	68.08	3
1218	Жилое помещение	13	15	39.08	1
1219	Жилое помещение	13	15	37.11	1
1220	Жилое помещение	13	15	42.11	1
1221	Жилое помещение	13	15	72.03	3
1222	Жилое помещение	14	15	68.08	3
1223	Жилое помещение	14	15	39.08	1
1224	Жилое помещение	14	15	37.11	1
1225	Жилое помещение	14	15	42.11	1
1226	Жилое помещение	14	15	72.03	3
1227	Жилое помещение	15	15	68.08	3
1228	Жилое помещение	15	15	39.08	1
1229	Жилое помещение	15	15	37.11	1
1230	Жилое помещение	15	15	42.11	1
1231	Жилое помещение	15	15	72.03	3
1232	Жилое помещение	16	15	68.08	3
1233	Жилое помещение	16	15	39.08	1
1234	Жилое помещение	16	15	37.11	1
1235	Жилое помещение	16	15	42.11	1
1236	Жилое помещение	16	15	72.03	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	Подвал	13	190.85	Техническое помещение	190.85
2	нежилое	Подвал	14	215.34	Техническое помещение	215.34
3	нежилое	Подвал	15	330.17	Техническое помещение	330.17
4	нежилое	1 - 16 этажи	13	37.6	Колясочная	37.6
5	нежилое	1 - 16 этажи	14	37.6	Колясочная	37.6
6	нежилое	1 - 16 этажи	15	37.6	Колясочная	37.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение общего пользования	Подвал, секция 13	Лестничная клетка	10
2	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 13	Коридор	179.2
3	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 13	Лестничная клетка	296.8
4	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 13	Тамбур	82.88
5	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 13	Тамбур	55.2
6	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 13	Лифтовый холл	160

7	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 14	Коридор	179.2
8	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 14	Лестничная клетка	296.8
9	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 14	Тамбур	82.88
10	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 14	Тамбур	55.2
11	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 14	Лифтовый холл	160
12	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 15	Коридор	363.84
13	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 15	Лестничная клетка	296.8
14	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 15	Тамбур	82.88
15	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 15	Тамбур	55.2
16	Помещение общего пользования	1 - 16 этаж, секция 15	Лифтовый холл	160

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Внутри дворовая территория	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
2	Подвал	Шкафы	Вводно-распределительное устройство
3	Машинное помещение	Щиток	Освещение машинного помещения и шахт лифтов
4	Во вводных и распределительных панелях ВРУ и АВР в отделениях учета	Трехфазный электронный счетчик	Расчетный учет электроэнергии
5	Подвал	Повысительная насосная установка	Для водоснабжения
6	Подвал	Комбинированный счетчик	Для учета воды на нужды холодного и горячего водоснабжения
7	Подвал	Насосно-подогревательная установка	Горячее водоснабжение
8	Подвал	Электрический обогреватель	Отопление электрорщитовых, насосной
9	Крыша	Система вытяжной противодымная вентиляция	Дымоудаление
10	Крыша	Система приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
11	Подвал (электрорщитовая)	Мультисервисный узел доступа ФТТБ	Телефонизация, интернет, радиовещания
12	Крыша	Телеантенна	Телевидение
13	Последние жилые этажи каждого стояка (в этажных распределительных устройствах в слаботочных отсеках)	Антенные усилители	Телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 388 087 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 69:40:200180:1066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Тверское отделение №8607 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810863000000595
		Корреспондентский счет: 30101810700000000679
		БИК: 042809679
		ИНН: 6950037063
		КПП: 695001001
		ОГРН: 1156952013987
		ОКПО: 21376175
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D44F4588AACE20000010D803790002

Владелец: **ООО ГЛАВТРЕСТ, Царькова Евгения
Анатольевна, Тверь г**

Действителен: с 18.09.2018 по 18.09.2019