

Кому:

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕХСТРОЙ»**

(наименование застройщика)  
ИНН 6952042012 ОГРН 1146952013449  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс  
Россия, Тверская область, 170100  
и адрес, адрес электронной почты)  
г. Тверь, ул. Трехсвятская, д.24,  
пом. XX

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
в разрешение на строительство  
№ 69-ru69304000-96-2018 от 14.05.2018**

Дата 27.02.2020

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения  
города Твери  
на строительство)

рассмотрев заявление ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ТЕХСТРОЙ» № 29/345 от 28.01.2020, постановление администрации  
города Твери № 130 от 07.02.2020 «Об аннулировании адресов и  
присвоении адреса земельному участку и объекту капитального  
строительства на улице Комарова в Заволжском районе», в  
соответствии с требованиями частей 21.14, 21.15 статьи 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации вносит следующие  
изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-96-2018  
от 14.05.2018 (далее - Разрешение):

1. Пункт 5 Разрешения читать в следующей редакции:

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Комарова, дом 7
----	---------------------------------	---

Начальник отдела  
архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

"27" февраля 2020 г.

М.П.

Кому:

ООО «Техстрой»

(наименование застройщика)

ИНН 6952042012, ОГРН 1146952013449

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170100,

г. Тверь, ул.Трехсвятская, д.24, пом.ХХ

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата 14.05.2018

№ 69-ру69304000-96 -2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Национальная Экспертная Палата»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0049-18 от 17.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных	69:40:0100220:832



	участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100220
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69304000-376 от 20.09.2017	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная студия «Стиль», шифр объекта: 1927-16,	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь жилого здания (кв. м): I этап строительства II этап строительства	8565,56 4277,02 4288,54	Площадь участка (кв. м):  4647,0
	Объем (куб. м): I этап строительства II этап строительства	35296,0 17648,0 17648,0	в том числе подземной части (куб. м): I этап строительства II этап строительства 2974,0 1487,0 1487,0
	Количество этажей (шт.): I этап строительства II этап строительства	10 10 10	Высота (м):  29,25 - 30,15
	Количество подземных этажей (шт.): I этап строительства II этап строительства	1 1 1	Вместимость (чел.):  -
	Площадь застройки (кв. м): I этап строительства II этап строительства	1288,0 644,0 644,0	
	Иные показатели:	Кол-во квартир: 136 кв-р (I этап строительства: 69, II строительства: 67) Собщ.кв-р с учетом лоджий=6601,04 кв.м; (I этап строительства: 3300,52 кв.м; II строительства: 3300,52 кв.м) Собщ.офисных помещений=135,12 кв.м (I этап строительства:67,56 кв.м; II этап строительства:67,56 кв.м)	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул. 1-ая Рабочая Слобода, д.45,45а,47,47а,49
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «14» апреля 2020 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «Архитектурная студия «Стиль», шифр объекта 1927-16.

Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

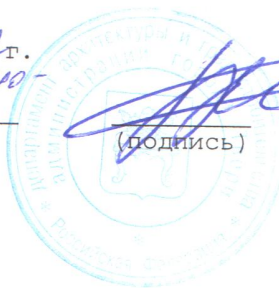
"14" мая 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "14" декабря 2022 г.

*Начальник отдела архитектурно-строительного контроля*

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2020 г.

М.П.

*В настоящее время разрешению внесены изменения  
решением о внесении изменений N 1 от 03.02.2020г.*

*Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля*



В.В.Ефремов

*03.02.2020г.*

В настоящее разрешение внесены изменения решением о внесении изменений № 2 от 27.02.2020 г.

Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля  
(должность уполномоченного лица  
подписи)  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка)

- 24 - 02 2020 г.

М.П.





Продумано и пронумеровано

( *4* ) лист *а*

Начальник отдела  
архстройконтроля

*В.В. Ефремов*

