

Кому Общество с ограниченной  
Ответственностью «Стройтраст»  
(наименование застройщика)  
ИНН 6950188320  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
170043, г. Тверь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
Октябрьский проспект, 99, офис 106  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.12. 2016г. № 69-ru69304000-95-2016

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
Твери  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  
**«Жилой дом по адресу: г.Тверь, ул. Псковская» II этап строительства (блок-секции 5,6; квартиры с № 224 по № 335)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

**г. Тверь, бульвар Гусева, д.56 в Московском районе**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации города Твери № 769 от 05.06.2015  
**«О присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером 69:40:0200180:575 и расположенному на нем объекту капитального строительства на бульваре Гусева в Московском районе»**

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

69:40:02 00 180:575,

строительный адрес: г. Тверь, земельные участки с кадастровыми номерами: 69:40:0200180:122; 69:40:0200180:4; 69:40:0200180:187; 69:40:0200180:188 на ул. Псковской Московского района

отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 69320000-34, дата выдачи 17.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	26878,71	26881,2
в том числе надземной части	куб. м	-	25077,35
Общая площадь здания	кв. м	5685,77	6982,7
Площадь нежилых помещений в том числе: офисов	кв. м кв.м.	- 330,46	<b>1616,1</b> 277,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений (номеров)			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5045,32	5067,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	1339
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе: подземных/цокольных		1	1

Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	112 / 5045,32	112 / 5067,9
1-комнатные	шт./кв. м	56 / 1868,16	56 / 1877,5
2-комнатные	шт./кв. м	56 / 3177,16	56 / 3190,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5685,77	<b>5366,6</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Канализация труба ПЭ110, 160	п.м.	5,65	25,65
Электрокабель	п.м.	125	125
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б монолитн. плита	Ж/б монолит. плита
Материалы стен		кирпич силикатный, газобетонные блоки, монолит	кирпич силикатный, газобетонные блоки, монолит
Материалы перекрытий		Ж.б. монолит	Ж.б. монолит
Материалы кровли		Рулонные «Унифлекс»	Рулонные «Унифлекс»
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов &lt;13&gt;</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	122	122
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		ПВХ 2-х камерный стеклопакет	ПВХ 2-х камерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.11.2016, выполненного кадастровым инженером Соколовой Анастасией Михайловной, квалификационный аттестат № 69-14-636, выдан 16.07.2014 Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 23.07.2014.

Начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Твери  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.В.Бокарев  
(расшифровка подписи)

"30" декабрь 2016 г