

Кому:

ООО «Группа Компаний «Мегаком»

(наименование застройщика)

ИНН 6950086423, ОГРН 1086952017008

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170006,

г. Тверь, ул.С.Перовской, д.8

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 27.03.2017

№ 69-гу69304000-48-2017

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по улице Благоева в городе Твери
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертПроект» (проектная документация) ООО «РусьСтройЭкспертиза» (результаты инженерных изысканий)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-2-1-2-0012-16 от 22.12.2016 № 77-2-1-1-0217-16 от 10.10.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100238:10		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0100238		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>Градостроительный план земельного участка № RU69302000-432, утвержден распоряжением Администрации города Твери № 727 от 29.09.2015</p> <p>Распоряжение Администрации города Твери № 187 от 14.03.2016 «О внесении изменений в градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100238:10 общей площадью 1547,4 кв.м (почтовый адрес: Тверская область, г. Тверь, ул.Благоева,д.21)», утвержденный распоряжением администрации города Твери от 29.09.2015 № 727</p>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>ЗАО «Проектный институт «Тверьжилкоммунпроект», шифр объекта: 16-56, ООО «АФ Атриум», шифр: 1.186-2015, ООО «Проектно-экспертный центр», шифр: 16-56, ООО «ТехАльтер», шифр 16-56</p>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	5426,0	Площадь участка (кв. м):	1547,0
	Объем (куб. м):	21206,0	в том числе подземной части (куб. м):	2266,0
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	43,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-	

	Площадь застройки (кв. м):	714,0	
	Иные показатели:	Кол-во квартир: 66 кв-р, Собщ.кв-р=2873,65 кв.м; Софисной части=205,51 кв.м (первый этаж), кол-во м/мест – 13 (подвал здания)	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ул.Благоева,21	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до 27 марта 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», разработанным ООО «АФ Атриум», шифр 1.186-2015.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 марта 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 27 августа 2019 г.

Начальник отдела архитектурного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

27 марта 2019 г.

М.П.

В настоящее время разрешено применение решений о сносе объектов недвижимости №1 от 15.06.18
Начальник отдела архитектурного контроля
15.06.18



В.В.Ефремов
(расшифровка подписи)



(подпись) (расшифровка подписи)



В.В.Ефремов

Прочтено и проинформировано

(*м/д*) лист

Начальник отдела
архстройконтроля

[Signature]
В.В. Ефремов



Кому:

ООО «Группа Компаний «Мегаком»

(наименование застройщика

ИНН 6950086423, ОГРН 1086952017008

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170006,

г. Тверь, ул. С.Перовской, д. 8

и адрес, адрес электронной почты)

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
в разрешение на строительство
№ 69-ru69304000-48-2017 от 27.03.2017**

Дата 15.06.2018

н 1

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
города Твери

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

Рассмотрев заявление ООО «ООО «Группа Компаний «Мегаком»»
(вх. №29/2574 от 01.06.2018), в соответствии со статьей 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит
следующие изменения в разрешение на строительство № 69-
ru69304000-48-2017 от 27.03.2017 (далее - Разрешение):

1. Пункте 4 Разрешения изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	5426,0	Площадь участка (кв. м):	1547,0
	Объем (куб. м):	21206,0	в том числе подземной части (куб. м):	2266,0
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	43,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	714,0		

Иные показатели:	Кол-во квартир: 66 кв-р, Собщ.кв-р=2879,66 кв.м; Спомещений обществ.назнач.= 209,24 кв.м (первый этаж), кол-во м/мест – 13 (подвал здания)
------------------	--

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

подпись)

В.В. Ефремов
(расшифровка подписи)

"15" июня 2018 г.

М.П.

Получено на руки 25.06.2018г. С/Гаврилова С.В.