

Кому ООО «ЦЕНТРСТРОЙ»

(наименование застройщика)

ИНН 6905064139, ОГРН 1026900588527

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170001, г. Тверь, пр-т Калинина, 16

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(Взамен утратившего силу разрешения на строительство № RU 69330000-537 от 16.06.2014)

Дата 01.03.2018

№ 69-ru69304000-40-2018

Департамент архитектуры и строительства администрации г. Твери

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные двух и трех секционные жилые дома, расположенные по адресу: г. Тверь, ул. Гончаровой, 34, корп. 1, 2. Жилой комплекс «Белая Слобода». Корпус 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Тверской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 69-1-4-0054-14, утверждено приказом № 54-э от 22.05.2014		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300278:7 (образован из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300278:1)		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	69:40:0300278		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 69304000-071 от 21.02.2018 (ранее выданный ГПЗУ № RU 69304000-181, утвержденный распоряжением администрации г. Твери № 471 от 27.05.2013)		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектная мастерская «Свой Дом», шифр объекта № 0513, разработана в 2013 году		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5998,3	Площадь участка (кв. м):	7428,0
	Объем (куб. м):	22273,0	в том числе подземной части (куб. м):	1751,6
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	29,59
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	742,3		

	Иные показатели:	Количество квартир – 80, общая площадь квартир – 4108,0 кв.м., площадь помещений общего пользования – 837,1 кв.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	ориентира г. Тверь, ул. Гончаровой, 34
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до "16" марта 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства: продолжительность строительства 57 месяцев

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

В.В. Ефремов

(подпись)

(расшифровка подписи)

"01" марта 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "16" июня 2021 г.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



[Handwritten signature]

В.В. Ефремов

(подпись)

(расшифровка подписи)

"08" февраля 2019 г.

М.П.

10/01/11 1 лист а

Начальник отдела
архстройконтроля

[Signature]
В.В. Ефремов



В настоящее время разрешение внесена изменения
в части технико-экономических показателей
объекта капитального строительства.

См. решение о внесении изменений №1 от 22.11.2019

Назначенный судьей
архитектурно-
строительного контроля



В.В. Ефремов

В настоящее время разрешение внесено изменения
в части технико-экономических показателей
объекта капитального строительства.

См. решение о внесении изменений №2 от
04.08.2020

Назначенный судьей
архитектурно-
строительного контроля



В.В. Ефремов

В настоящее время разрешение внесены изменения
в части технико-экономических показателей
объекта капитального строительства.

См. решение о внесении изменений №3 от
23.10.2020

Назначенный судьей
архитектурно-
строительного контроля



В.В. Ефремов

В настоящее время разрешение внесены изменения
в части продления срока действия разрешения.
См. решение о внесении изменений №4 от

Назначенный судьей
архитектурно-
строительного контроля

08.12.2020



В.В. Ефремов

Пронумеровано и пронумеровано

4 шеста
лист а

Начальник отдела
архстройконтроля


В. В. Ефремов



Кому:

ООО «ЦЕНТРСТРОЙ»

(наименование застройщика

ИНН 6905064139, ОГРН 1026900588527

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170001, г. Тверь, пр-т Калинина, 1б

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

**в разрешение на строительство № 69-ru69304000-40-2018
от 01.03.2018**

Дата 08.12.2020

№ 4

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения
города Твери
на строительство)

рассмотрев заявление ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (вх. № 29/5004 от
02.12.2020), в соответствии со статьей 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации вносит следующие изменения в
разрешение на строительство № 69-ru69304000-40-2018 от
01.03.2018 (далее - Разрешение):

1. Строки «Действие настоящего разрешения продлено до 16.06.2021» читать в следующей редакции: **«Действие настоящего разрешения продлено до 30.04.2023»** с учетом начала строительства 2-го и 3-его этапов строительства (продолжительность строительства 2-го и 3-его этапов строительства в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» - 30.4 мес.»

Начальник отдела архитектурно-
строительного контроля
(должность уполномоченного лица)


В.В. Ефремов

" 08 " 12. 2020 г.

М.П.