

Кому ООО «Атлант»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

170008 г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 52,

юридических лиц), его почтовый индекс

корпус 1, пом. XV

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.04 2017

№69-ru69304000-16-2017

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Твери

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, ~~Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")~~ в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта** **«Многоквартирный жилой дом - 4-ый пусковой комплекс 1-ой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Т.Ильиной в г.Твери»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

г. Тверь, ул. Склизкова, д.27, корпус 1 в Московском районе

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

в соответствии с Постановлением администрации г.Твери № 1866 от 27.10.2016 о присвоении адреса земельному участку и расположенному на нем объекту капитального строительства.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:0200033:586

строительный адрес: жилой квартал в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Т.Ильиной в г. Твери

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 69-40-189-2015, дата выдачи 05.08.2015 и решение о внесении изменений № 1 от 04.04.2017

орган, выдавший разрешение на строительство: Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------

	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	60 10,0	62 615,0
в том числе подземной части	куб. м	5 349,0	5 487,0
Общая площадь здания	кв. м	18 038,0	16 261,8
Площадь нежилых помещений мест общего пользования (лестнич. клетки, тамбуры, коридоры)	кв. м	1 884,0	1 882,0
Площадь вспомогательных помещений, в подвале, в том числе : Нежилое помещение I	кв. м	1588,54	1602,8
Нежилое помещение II (электрощитовая)	кв.м.	739,0	739,7
Нежилое помещение III (кладовая уборочн. инвентаря)	кв.м.	5,17	5,9
Нежилое помещение IV (водомерный узел)	кв.м.	4,0	4,9
Нежилое помещение V (насосная)	кв.м.	9,91	11,4
Нежилое помещение VI	кв.м.	25,36	30,0
Нежилое помещение VII (электрощитовая)	кв.м.	790,0	792,2
Нежилое помещение VIII (комната уборочн..инвентаря)	кв.м.	8,39	10 .5
	кв.м.	6,81	8,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений (номеров)			
Вместимость			
Количество этажей	1		1
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Наружные электросети КЛ-6кВ			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 640,0	11 654,7
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	228 /11 640,0	228 /11654,7
1-комнатные	шт./кв. м	128 / 5 080,0	128 / 5 050,9
2-комнатные	шт./кв. м	60 / 3 428,0	60 / 3 498,7
3-комнатные	шт./кв. м	40 / 3132,0	40 / 3 105,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом к-0,5 балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12124,4	12215,85
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Наружные сети водопровод В1	п.м	119	114,9
Наружные сети канализации К1	п.м.	156	185,3
Наружные сети ливневой канализации К2	п.м.	185,4	182,7
Наружные сети электроснабжения КЛ-0.4кВ	п.м.	390	392
Наружные сети газоснабжения	п.м	131	152,55
Наружные сети освещения	п.м.	135	135
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ж.б. монолитн. плита	Ж.б. монолит. плита
Материалы стен		Ж.б. монолит. Утеплитель минплита	Ж.б. монолит. утеплитель минплита
Материалы перекрытий		Ж.б. монолит.	Ж.б. монолит.
Материалы кровли		рулонные	рулонные
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,018	0,018
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Мин.ватные плиты	Мин.ватные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ стеклопакеты	ПВХ стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
технического плана от 11.03.2017, выполненного кадастровым инженером
Козловым Александром Геннадьевичем, квалификационный аттестат
№ 69-14-628, выдан 16.06.2014 Министерством имущественных и
земельных отношений Тверской области, сведения о
кадастровом инженере внесены в государственный реестр
кадастровых инженеров 02.07.2014.

Начальник департамента
архитектуры и строительства
администрации города Твери
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Е.В.Бокарев
(расшифровка подписи)

"24" апреля 2017 г

Прошито и пронумеровано 5 листов
Начальник департамента архитектуры
и строительства

Е.В. Бокарев

